

TRIBUNALE ORDINARIO DI IVREA

- Comitato ex art. 179 ter disp. dtl. c.p.c. -

NUOVE INDICAZIONI OPERATIVE PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI INSERIMENTO NELL'ELENCO DEI PROFESSIONISTI DISPONIBILI A PROVVEDERE ALLE OPERAZIONI DI VENDITA ai sensi degli art. 534-bis e 591-bis c.p.c.

Il Giudice delegato dott.ssa Stefania Frojo,

visto l'art. 179-ter disp. att. c.p.c., come modificato dal d.lgs. 149/2022 (c.d. Riforma Cartabia), che prevede la formazione di un elenco dei professionisti tenuto dal Presidente del Tribunale;

richiamate integralmente le indicazioni fornite dal Comitato nel verbale del 20.07.2023;

richiamata la circolare "Indicazioni operative per la presentazione della domanda di inserimento nell'elenco dei professionisti disponibili a provvedere alle operazioni di vendita" del 27.07.2023;

richiamato il verbale della seduta del Comitato per la Formazione dell'Albo dei Delegati alle VENDITE presso il Tribunale, tenutasi in data odierna;

rilevato che il D.lgs. 264/2024 (c.d. Correttivo Cartabia) ha parzialmente modificato i requisiti d'iscrizione disponendo, all'art. 179 ter 4° comma c.p.c., che nella domanda *l'aspirante, a pena di inammissibilità, indica mediante dichiarazione sostitutiva resa ai sensi dell'articolo 46 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445:*

- 1) *data e luogo di nascita;*
- 2) *domicilio professionale nel circondario del tribunale;*
- 3) *indirizzo di posta elettronica certificata risultante dai pubblici elenchi;*
- 4) *di non aver riportato condanne passate in giudicato, oppure le condanne eventualmente riportate;*
- 5) *di essere iscritto all'ordine professionale.*

Alla domanda sono allegati i titoli e i documenti idonei a dimostrare la specifica competenza tecnica del richiedente.

ritenuto pertanto che la procedura per la presentazione dell'istanza già indicata nella circolare relativa alle *"Indicazioni operative per la presentazione della domanda di inserimento nell'elenco dei professionisti disponibili a provvedere alle operazioni di vendita ai sensi degli art. 534-bis e 591-bis c.p.c."* del 27.07.2023 debba essere aggiornata relativamente alla dichiarazione resa ai sensi dell'art. 46 D.P.R. del 28 dicembre 2000 n.445 e agli allegati necessari;

DISPONE

che le domande di cui al 4° comma dell'art. 179-ter disp. att. c.p.c., vengano presentate esclusivamente con modalità telematiche in conformità alle specifiche tecniche richiamate dalla previsione normativa primaria di cui sopra, mediante accesso alla piattaforma predisposta in collaborazione con Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. e raggiungibile attraverso il sito internet del Tribunale.

In particolare, i professionisti interessati dovranno registrarsi al sistema accedendo dal collegamento presente sull'home page del sito web del Tribunale denominato "ELENCO DEI PROFESSIONISTI CHE PROVVEDONO ALLE OPERAZIONI DI VENDITA" e cliccando successivamente sul pulsante "AREA RISERVATA AI PROFESSIONISTI".

A seguito della registrazione, accedendo alla propria area riservata, sarà possibile generare ed inviare la propria domanda di iscrizione all'elenco predetto congiuntamente agli ulteriori documenti richiesti, nonché seguire lo stato di gestione della stessa. In particolare, il professionista dovrà:

1. inserire i propri dati personali ed anagrafici, tramite il menu "***Dati personali***";
2. inserire gli ulteriori dati richiesti e generare la domanda di iscrizione all'elenco dei professionisti che provvedono alle operazioni di vendita e le eventuali autocertificazioni, tramite il menu "***Prima iscrizione - Generazione domanda***";
3. firmare digitalmente la domanda, utilizzando il proprio *software* di firma;
4. caricare ed inviare la domanda di iscrizione e gli altri documenti richiesti dal Tribunale, tramite il menu "***Prima iscrizione - Caricamento domanda e allegati***".

Dopo l'invio della domanda al Presidente del Tribunale, la stessa non potrà essere modificata o integrata. Nel caso in cui occorra, per qualunque motivo, presentare nuovamente la domanda, sarà necessario richiedere preventivamente l'annullamento della domanda presentata via pec all'indirizzo prot.tribunaie.ivrea@giustiziacert.it

La domanda dovrà essere corredata dai seguenti documenti:

1. titoli e documenti idonei a dimostrare la specifica competenza tecnica del richiedente ai sensi del quinto comma dell'art. 179 ter disp. att. c.p.c. e dunque:
 - a) di avere svolto nel quinquennio precedente non meno di dieci incarichi di professionista delegato alle operazioni di vendita, senza che alcuna delega sia stata revocata in conseguenza del mancato rispetto dei termini o delle direttive stabilite dal giudice dell'esecuzione;
 - b) di essere in possesso del titolo di avvocato specialista in diritto dell'esecuzione forzata ai sensi del decreto del Ministro della Giustizia n. 144 del 12/08/2015;
 - c) di avere partecipato in modo proficuo e continuativo a scuole o corsi di alta formazione, organizzati, anche delegando gli Ordini locali, dal Consiglio nazionale forense o dal Consiglio nazionale dei dottori commercialisti e degli esperti contabili o dal Consiglio nazionale notarile ovvero organizzati dalle associazioni forensi specialistiche maggiormente rappresentative di cui all'art. 35, comma 1, lettera s) della legge n. 247 del 31 dicembre 2012, nello specifico settore della delega delle operazioni di vendita nelle esecuzioni forzate e aver superato con profitto la prova finale di esame al termine della scuola o del corso. La specifica formazione di cui alla presente lettera può essere acquisita anche mediante la partecipazione ad analoghi corsi per i quali sia previsto il superamento con profitto di una prova finale di esame, organizzati da università pubbliche o private;
2. copia fronte-retro di documento di identità in corso di validità e codice fiscale;
3. ricevuta di pagamento della somma di euro 16,00 mediante delega bancaria o postale, con F23 (**codice tributo 456T; causale PA; Ufficio o Ente 9BX; Codice Territoriale E379**).

Si precisa che, in caso di parere favorevole in merito all'iscrizione all'albo in oggetto con delibera dello scrivente comitato, il professionista delegato dovrà caricare sulla piattaforma *Elenco dei professionisti che provvedono alle operazioni di vendita* del sito online del Tribunale di Ivrea, accedendo al menù "Prima iscrizione - caricamento tassa concessione governativa" presente nella sua area riservata, entro e non oltre

trenta giorni, l'ATTESTAZIONE del versamento della Tassa di Concessione Governativa di € 168,00 dovuta ai sensi del D.P.R. 26 ottobre 1972 n. 641, effettuato tramite bollettino postale prestampato su c/c postale 8003 fornito dall'Ufficio Postale intestato ad "Agenzia delle Entrate - Centro Operativo di Pescara - Tasse Concessioni Governative", inserendo come codice tariffa "8617" e barrando come tipo di versamento: "rilascio".

Si ricorda altresì che l'iscrizione all'elenco dei professionisti disponibili alle operazioni di vendita non potrà essere perfezionata in caso di mancato o ritardato pagamento della tassa, ai sensi dell'art. 8 del decreto sopracitato.

Tanto premesso,

si invitano i professionisti interessati a compilare le domande telematiche di iscrizione all'elenco in oggetto, corredate dalla documentazione suindicata e nel rispetto delle prescrizioni previste dall'art. 179-ter disp. att. c.p.c. così come da modello allegato.

Dispone la comunicazione del presente provvedimento

- *al Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea,*
- *al Consiglio dell'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Torino,*
- *al Consiglio Notarile del distretto di Biella-Ivrea,*
- affinché ne curino la diffusione ai rispettivi iscritti,*
- *nonché alla società Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. e al Responsabile del sito del Tribunale per la pubblicazione;*
- *per conoscenza anche all'Ordine degli Avvocati di Torino.*

Ivrea, 30.05.2025

IL GIUDICE DELEGATO

Stefania Froio

